



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
047
FECHA
27/05/2016
ROL DE AVALÚO S.I.I
5013-7

F/1.2-P.O.M.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **031 DE FECHA 17/12/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **221** de fecha **06/04/2015**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR** (especificar) para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE LOS PERALES** N° **2874** Sitio N° **3** Manz. **11** localidad o loteo **C.H. ZAPIGA II** sector **URBANO** (URBANO O RURAL) del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE** (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
.....
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
TERESA DEL CARMEN ARAYA CARVAJAL	7.213.879-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	



**MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE
JUAN ANDRES VALDENEGRO VEGA		301520-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE
		R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO TOTAL OBRAS EDIFICACIONES (MODIFICACIONES, CAMBIO DE DESTINO)		\$	1.198.249
PRESUPUESTO TOTAL MODIFICACIONES			
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	17.974
TOTAL A PAGAR		\$	17.974
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	494	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			27/05/2016

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR POR AMPLIACION DE VIVIENDA POR UN TOTAL DE 9,98 M2 , TIPO D-4. COMPLEMENTA A P.E. N°401 DEL 04/11/2015,ART. 5.1.4. N°6.2.1. POR 45,78, DOM-MAHO.-
- DESGLOSE

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA	:	9,98 M2
SUPERFICIE EXISTENTE	:	45,78 M2
SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO	:	200,00 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AA/PMD/RMM/jog

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos